

### 3. NORMATIVA DE APLICACIÓN

---

#### 3.1 NORMATIVA APLICABLE

##### 3.1.1 NORMATIVA DE ÁMBITO ESTATAL Y AUTONÓMICO

Se adjunta a continuación el listado de normativa técnica general de edificación, de ámbito estatal y autonómico.

De carácter genérico:

- *Ordenación de la Edificación. Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de la Jefatura del Estado. (BOE. 06 de noviembre de 1999).*
- *Modificación de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación. Ley 53/2002, de 5 de diciembre de 2002, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social, de la Jefatura del Estado. (BOE. 31 de diciembre de 2002)*
- *Regulación del libro del edificio en la Rioja. Decreto 38/2004, de 2 de julio de 2004, de la Consejería de Vivienda, Obras Públicas y Transportes. (BOR. 6 de julio de 2004).*
- *Modelo de documentos que deben incluirse en el libro del edificio. Orden 6/2004, de 31 de agosto de 2004, de la Consejería de Vivienda, Obras Públicas y Transportes. (BOR. 2 de septiembre de 2004).*
- *Código técnico de la edificación. Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo de 2006, y sus modificaciones. (BOE. 28 de marzo de 2006).*
- *Plan General de Ordenación Urbana de Logroño, aprobado definitivamente en el año 1985.*

Protección contra Incendios:

- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico SI (seguridad en caso de incendio) y sus correcciones. ....
- Reglas técnicas CEPREVEN
- Normativa UNE de obligado cumplimiento.
- Reglamento de las instalaciones de Protección contra incendios R.D. 1942/1993 de 05.11.93. (BOE diciembre de 1993).
- Reglamento de Seguridad contra Incendios en los establecimientos Industriales. RD 2267/2004, de 3 de diciembre. (BOE 17 de diciembre de 2004).



Expediente:	26-00425-500
Documento:	26-0001655-038-02678
Página:	{ 1 / 4 }
Arquitecto/s:	S00132 PB2PROJEC.TE, S.L.P.:

- Clasificación de los productos de construcción y elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y resistencia frente al fuego. RD 312/2005, de 18 de marzo de 2005. (BOE 02 de abril de 2005).
- Modificación del RD 321/2005, por el que se aprueba la clasificación de los productos de construcción por su reacción al fuego. RD 110/2008, de 1 de febrero. (BOE 12 de febrero de 2008)
- Normativa de la corporación local

#### Gestión de Residuos:

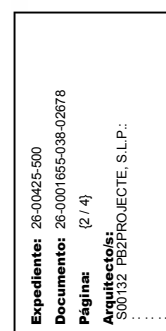
- Real Decreto 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- *Plan Nacional de residuos de la Construcción 2001-2006 y correcciones. (BOE 07 de agosto de 2001).*
- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico HS (Salubridad), y sus correcciones.
- Producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero. (BOE 13 de febrero de 2008).

#### Ruidos:

- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico HR (Protección frente al ruido) y sus correcciones.
- Orden 29-9-88. Anexo Complementario (BOE 8-10-88)
- Ley 37/2003 de 17 de noviembre del ruido (BOE número 276, de 18 de noviembre de 2003)
- Real Decreto 1513/05, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003 referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental.
- Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.
- *Ordenanza de protección del medio ambiente contra la emisión de ruidos y vibraciones en la ciudad de Logroño, aprobada el 3 de noviembre de 2005.*

#### Condiciones eléctricas y mecánicas:

- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, RD 842/2002, de 2 de agosto (BOE número 224 de septiembre de 2002) e Instrucciones Técnicas Complementarias.
- Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE) y Orden Foral 424/2009, de 1 de octubre, que se establecen las normas de desarrollo del Reglamento de las Instalaciones Térmicas en los edificios.
- Orden de 28 de diciembre de 1988 sobre Contadores de Agua fría.
- Orden de 30 de diciembre de 1988 sobre Contadores de Agua caliente.
- Pliego general de condiciones técnicas y facultativas de tuberías para abastecimiento de agua.



- Pliego de preinscripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua y correcciones. Orden de 28 de julio de 1974 (BOE 2-3 de octubre de 1997).
- Reglamento de aparatos a presión e instrucciones técnicas complementarias.
- Real Decreto 1955/2001 sobre el Sector Eléctrico.
- Normalización Nacional (UNE).
- Reglamentos sobre Centrales Eléctricas, Subestaciones y Centros de Transformación.
- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico HS (Salubridad), y sus correcciones.
- Orden Ministerial de 9 de diciembre de 1975, por la que se aprueban las Normas Básicas para Instalaciones Interior de Suministro de Agua (N.I.A.).
- Resolución de la Dirección General de Industria y Energía por la que completa el apartado 1.5 del título Primero de las Normas Básicas en relación con el dimensionado de las instalaciones interiores realizadas en tubería de cobre.
- Normas UNE de obligado cumplimiento para el dimensionado de tuberías y para cualquier otro elemento de la instalación de agua.
- En general, todas aquellas normas, resoluciones y disposiciones de aplicación general, referentes a la puesta en servicio de los aparatos sanitarios y elementos de calefacción y agua caliente sanitaria.

Condiciones de seguridad y salud / Higiénico-sanitarias:

- Orden de 9 de marzo de 1971, Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo (BOE 16-17 de marzo de 1971).
- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre prevención de riesgos laborales y su posterior reforma Ley 54/2003.
- Real Decreto 486/1997 de Seguridad Y Salud en los lugares de trabajo (BOE de 23 de abril) modificado por Real Decreto 2177/2004 de 12 de noviembre (BOE 274).
- Reglamento de los Servicios de Prevención. Decreto 39/1997, de 17 de enero.
- Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínima en materia de señalización de seguridad y ..... salud en el trabajo (BOE 23 de abril de 1997).
- Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, modificado por el Real Decreto 2177/2004 de 12 de noviembre (BOE 274).
- Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual (BOE 12 de junio de 1997).



Expediente:	26-00425-500
Documento:	26-0001655-038-02678
Página:	{ 3 / 4 }
Arquitecto/s:	S00132 PB2PROJECITE, S.L.P.:

Condiciones para el Uso concreto a desarrollar:

- Real Decreto 2816/1982, de 27 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de policía de espectáculos públicos y actividades recreativas (BOE 267), (acerca de condiciones de diseño, altura libre, aforo, necesidades de botiquín, alumbrado, ventilación, etc.) y corrección de errores BOE 235.
- Ley 13/1999, de 15 de diciembre Ley 10/2002, de 21 de diciembre (BOE 14).
- Directiva 2006/123/CE relativa a los servicios en el mercado interior.
- Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y la Ley 25/2009, de 22 de diciembre.
- Reglamento de desarrollo de la Ley 2/2001 de Turismo en La Rioja. Hostelería, cafés, bares y similares: clasificación de establecimientos hosteleros. Decreto 14/2011, de 4 de marzo, por el que se aprueba el desarrollo de la Ley 2/2001 (BOLR 31 de marzo de 2011).

Accesibilidad:

- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico SUA (Seguridad de Utilización y Accesibilidad) y sus correcciones.
- *Ley 1/2023, de 31 de enero, de accesibilidad universal de La Rioja.*

Eficiencia energética:

- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico HE (Ahorro de energía) y sus correcciones.

Control de Calidad:

- *Decreto 14/1993, de 11 de marzo de 1993, por el que se regula el control de calidad en la edificación y correcciones(BOLR 16 de marzo de 1993).*
- *Plan de control de calidad según el C.T.E. R.D. 314/2006, de 17 de marzo.*

